

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésről: VAS Megyei Bíróság, mint Cégírószág által Cg 18-09-105953 szám alatt nyilvántartásba vett **TRUCK ITALIA Kft.** (székhely: 9700 SZOMBATHELY, SÁRVÁR u.56., telephely: 3257 MISKOLC, ZSIGMONDY u. képviselő: DUDÁS ATTILA ügyvezető, adószám: 11065845-2-18), Magyarországon bejegyzett cég, a továbbiakban mint **Eladó**, másrésről: **Szorgalmatos Község Önkormányzata** (4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/a, képviselő: Takács Pálné polgármester), (a továbbiakban mint **Vevő** között (a továbbiakban együttesen mint **Felek**) az alábbi feltételekkel:

1. Eladó eladja Vevőnek, a tulajdonában lévő IVECO Daily 50C15V 22 fős autóbusz típusú, _____ forgalmi rendszámú, **ZCFC50A2005761705** alvázszámú, **F1CE0481FC0030843997** motorszámú autóbuszát. Vevő megvásárolja Eladótól a jelen pontban körülírt gépjárművet.

2. A gépjármű vételára a Felek megállapodása alapján **11.400.000.-Forint + ÁFA**, azaz **Tizenegymilliónégyszázezer forint + Áfa**, melyet Vevő a szerződés teljesítését követően legkésőbb 30 napon belül Eladónak átutalással köteles megfizetni.

Szállítási határidő: 2009.01.30.

3. Eladó Vevőt a gépjármű műszaki állapotáról, esetleges sérüléseiről, hibáiról részletesen tájékoztatta, aki ezt tudomásul vette. Felek a gépjármű műszaki állapotát a következők szerint rögzítik:

A jármű kivitele megegyezik a közbeszerzési ajánlatban szereplő kivitellel, a hiánypótlásban szereplő módosításokkal, azaz benne van az

- enyhén mozgássérültek számára lehajtható lépcső, és a
- motortól független állóhelyzeti fűtőkészülék

4. Eladó kijelenti, hogy az autóbusz per- és tehermentes, valamint annak tulajdonjogával szabadon rendelkezik. Kijelenti továbbiakban, hogy a gépjármű jövőben előforduló hibáiért szavatosságot nem vállal.

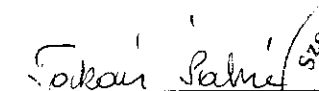
5. Eladót a leszállított termékre a jogszabály szerinti jótállási kötelezettség terheli. Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó hibájára visszavezethető meghiúsulás esetén Vevő kötbérigényt érvényesít. A meghiúsulási kötbér összege a bruttó ajánlati ár 20%-a.


6. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. Évi IV. törvény rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak.

Kelt: Szorgalmatos, 2008. 11. 28.

TRUCK ITALIA KFT.
IVECO DEALER
3527 Miskolc, Zsigmondy u.
Telefon: (46) 413-165, 413-140
Asz.: 11065846-2, 18
-sz.: 10300002-25713854-0000328F


Eladó


Vevő



Előttünk, mint tanúk előtt:

1. tanú:
Név: Szophia Szabolcs Gabriella
Lakcím: 4464 Tiszalök, Petőf. u. 21/a
Szig. szám: 141602 EA

2. tanú:
Sáfi Balázs
4450. Tiszalök Ázs. J. u. 20
RT-11625847

POLGÁRSÁGI SZERZŐDÉS MINTÁJA	
Érkezett:	2010. 03. 08
Szám:	2-10/2010
Melléklet:	Előadó: Köphőv

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről az **Szorgalmatos Község Önkormányzata**, (székhelye: 4441. Szorgalmatos, Pacsirta utca 18/A. szám, mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő), képviseli: Takács Pálné polgármester

másrészről **Duó-Architekt Kft.** (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Gádor Béla utca 38.szám) mint vállalkozó, (továbbiakban Vállalkozó), képviseli: Rácz Miklós ügyvezető között az alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

Megrendelő: adóazonosító száma: 14445476-2-15
bankszámla száma: 68700016-10134092

Vállalkozó: adóazonosító száma: 14076150-2-15
bankszámla száma: 10800014-10000006-11652321

I. A szerződés tárgya

- 1.) **Szorgalmatos községben közpark építése,**
Szorgalmatos 3788/2 Hrsz területen
(Mező utca- Közép utca sarok)

Az ajánlat és vállalkozói ajánlatban tett nyilatkozat szerint, tervező által meghatározott műszaki színvonalon elkészítve, I. o. minőségben.

Ajánlattevőnek – vállalkozónak – a kivitelezés minden fázisában I. o. anyagokat, I.o. minőségben kell beépíteni. (I.o. minőség meghatározása tekintetében, érvényes kötelező előírás hiánya esetén, a már nem kötelező érvényű 16/1970 (VII.23.) ÉVM-KGM-NIM-KPM sz. együttes rendeletében előírt Építőipari- és Szerelőipari Kivitelezési Szabályzat előírásait kell figyelembe venni.)

A beépített anyagoknak meg kell felelnie a Községi normáknak is megfelelő Magyar Szabványoknak, ennek hiányában a Magyar Szabványoknak.

A beépítendő anyagok igény szintjét a tervdokumentáció tartalmazza.

2. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg Vállalkozó kijelenti, hogy 1 pld. tervdokumentációt a Megrendelő képviselőitől átvette.

II. Vállalkozási díj

A jelen szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozót az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Nettó ajánlati ár: 12.695.189.- Ft

Takács Pálné *Rácz Miklós*

ÁFA 25 %: 3.173.797.- Ft
Bruttó ajánlati ár: 15.868.986.-Ft

azaz: tizenötmillió-nyolcszázhatvannyolcezer-kilencszáznyolcvanhat forint.

A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő anyagok árát, a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket. Ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek díjainak költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit. Jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit. Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetleg okozott károk helyreállítási költségeit is.

A vállalkozói díj magában foglalja továbbá mindazon költségeket, melyek a szerződés tárgyának megvalósításakor felmerülnek, beleértve a növényzet kezelését a megmaradás és fejlődés érdekében tett tevékenységet, szükség esetén cseréjét!

A vállalkozói díjnak fedezetet kell nyújtani meghatározott feladatok megvalósításához, rendeltetés szerinti üzemeltetés feltételeihez szükséges valamennyi költséget, a teljes befejezésig várható, árváltozásokat is magába foglaló megvalósítási költségeket, valamint a

- a megvalósításhoz szükséges a kivitelezéshez szükséges energiák: víz, elektromos, díjai
- a megvalósítás során keletkezett (bontási, építési törmelék) anyagok elszállítási és megsemmisítések díját,
- vállalkozói hasznot
- ha szükséges a gépek és technológiák üzembe helyezési költségeit, a kezelőszemélyzet betanítási költségeit, illetve a teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget.

3. A vállalkozói díj egyösszegű, a befejezési határidőre prognosztizált átalánnyárral.
4. A jelen szerződés tartalmától eltérő, Megrendelő által elrendelt pótmunka esetén Vállalkozó az ajánlati dokumentáció 4. pontjában kért óradíj szerinti elszámolásra tarthat igényt. bruttó 1.875.- Ft/óra
5. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fenti 1. pontban meghatározott árajánlatát az adott és megismert, munkaterület, munkavégzési körülmények, a teljes befejezési határidő ismeretében, az időjárás sajátosságok figyelembevételével tette meg, így az időjárásból fakadó akadályokra (fagypont alatti hőmérséklet, szeles idő stb.) való hivatkozással pótköltség iránt igényt nem támaszthat.

Em' Póh

III. Teljesítési határidők:

1. Vállalkozó jelen szerződésből fakadó kötelezettségeit a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező ütemtervben foglaltak szerint köteles teljesíteni.
2. Teljes befejezés határideje: **2010. 05. 15.**
3. Műszaki-pénzügyi ütemezés:

	Göngyöltett %		Aktuális szakasz %	
1. szakaszszámla	34 %	2010. április 01.	34 %	4.329.670.- Ft
2. szakaszszámla	78 %	2010. május 03.	44 %	5.541.974.- Ft
3. Végszámla	100 %	2010. május 15.	22 %	2.823.545.- Ft

IV. Elszámolás

1. Vállalkozó az elvégzett munkákról az átalányáras elszámolás szabályai szerinti, az APEH által elfogadhatónak minősített, „Teljesítést igazoló jegyzőkönyv”-ön alapuló számlát állít ki.
2. A szakaszszámlák kiállításának alapja a Megrendelő és Vállalkozó képviselői által aláírt részletezési melléklettel ellátott teljesítést igazoló jegyzőkönyv. A teljesítést igazoló jegyzőkönyv aláírására Megrendelő és Vállalkozó jelen szerződés X. 2. pontjában megjelölt képviselői jogosultak.
3. Végszámla, a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka elvégzése után nyújtható be, Megrendelő és Vállalkozó képviselői által aláírt jegyzőkönyv alapján. Végszámla benyújtásának előfeltétele továbbá a szükséges műbizonylatok, hazai megfelelőség igazolására szóló bizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósulási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása.
4. Megrendelő a teljesítést igazoló jegyzőkönyv alapján benyújtott szakaszszámlákat, valamint végszámlát, igazolt számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

V. Biztosítékok

1. Szerződő felek Vállalkozó szerződésszerű teljesítését kötbér kikötésével biztosítják az alábbiak szerint:

- a./ véghatáridőre vállalt kötbér mértéke 51.000.- Ft/nap
 - b./ meghiúsulás esetén ami 2010. 05.15.-én következhet be a vállalási ár 10 %-a!
 - c./ hiánypótlási késedelem esetén a hiánypótlási munkák értékére vetítve napi 2 %, maximum 30 %.
2. A kötbérszankció érvényesítése esetén a Megrendelő az alkalmazandó kötbér értékét feltüntető számlát állít ki a Vállalkozó részére. A kötbérszámla alapján Vállalkozó részére fizetendő összegből a soron következő utalás esetén Megrendelő levonja a kötbérszámla értékét, így a Vállalkozó részére csak a számlák egyenlegét utalja át.
 3. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamat érvényesítésére jogosult, a végszámlával egyidejűleg benyújtott önálló számlával.

VI. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt munkák mennyiségét az irányadó jogszabályi előírások keretein belül módosítani, döntési jogkörrel személyesen vagy megbízottja útján részt venni a beépítésre kerülő anyagok, kiválasztásában. Az így keletkezett esetleges többletköltségeket felek egyeztetik.
2. Vállalkozó elfogadja, hogy Megrendelő az alvállalkozó(k) bevonását, korábbi tevékenységét Vállalkozóval egyezteti. Az egyeztetés során kialakult megrendelői véleményt a foglalkoztatást megelőzően vállalkozó figyelembe veszi.
3. Megrendelő képviselője a Vállalkozó által vezetett építési naplót rendszeresen, minimum 8 munkanaponként ellenőrzi, ennek megtörténtét bejegyzéssel igazolja, esetleges észrevételeit, kifogásait haladéktalanul bejegyzzi.
4. Műszaki átadás-átvétel vonatkozásában az érvényben lévő rendeletben foglaltak a meghatározóak.

Teljesítés időpontja a szerződés tárgyát képező és szerződésben rögzített valamennyi munka elvégzése.

Vállalkozó a munkák befejezéséről műszaki átadás-átvétel időpontjáról Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel.

Megrendelő az érdekeltek összehívásával a műszaki átadás-átvételi eljárást, ennek meglévő feltételei esetén lefolytatja.

Felek a szolgáltatás átadásakor közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt vizsgálatokat, próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének, a létesítmény rendeltetésszerű használhatóságának megállapításához szükségesek.

Am' *Pón*

Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor köteles átadni a terv és kivitelezett állapot szerinti eltéréseket, tartalmazó terveket, valamint azokat az iratokat építési napló és annak mellékletei, ellenőrző mérések és egyébminőségi vizsgálatok eredményeit, amely a szerződés szerű teljesítés elbírálásában és a létesítmény üzembe helyezéséhez szükségesek. Pl. földelés ellenállás mérési jegyzőkönyve, nyomáspróba jegyzőkönyv, gépkönyvek, jóállás bizonylatai, kezelési utasítások, felhasznált anyagok műbizonylatai stb.

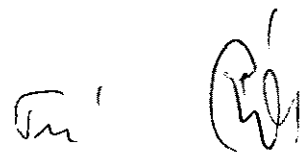
Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét megtagadhatja, amíg a Vállalkozó az előzőekben felsorolt tervet és iratokat rendelkezésre nem bocsátja.

5. Hibás, nem a tervezett minőségű és műszaki tartalmú, - eredeti vagy megrendelő által elfogadott műszaki tartalom - (nem I. osztályú) teljesítés esetén a Megrendelő jogosult az érintett munkarész elbontását és újra építését elrendelni amennyiben az a II. osztályú minősítésbe sem sorolható eredményt eredményez. Ezen jogosultságát a Megrendelő az adott munkafolyamat elvégzésétől számított 8 napon belül gyakorolhatja. Az elbontásból és újraépítésből fakadó többletköltségért és határidőcsúszásért minden felelősség a Vállalkozót terheli.
A kész munka esetén III. osztályú, vagy gyengébb minőség alkalmatlannak minősül.
6. Eltakarásra kerülő szerkezeteket, amennyiben előzetes jóváhagyás nélkül kerül sor szerkezetek eltakarására, úgy műszaki ellenőr jogosult az eltakart szerkezetek utólagos feltárását elvégeztetni. Az utólagos feltárás költségei és határidő csúszásra gyakorolt hatása miatt Vállalkozó kifogást nem emelhet. Ha a feltárás már nem lehetséges az eltakart szerkezetek hibáiból fakadó későbbi következmények teljes mértékben Vállalkozót terhelik.

VII. Vállalkozói jogok és kötelezettségek

1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a tervdokumentáció, a jelen szerződés feltételei alapján végzi el, I. osztályú minőségben.
2. Vállalkozó a kivitelezés ütemtervét Megrendelővel közösen (hetente) értékeli, Lemaradás esetén közösen keresik a lehetőséget annak ésszerű javítására. Ha az egyeztetés eredménytelen marad, úgy a megrendelő 30 napos lemaradás esetén a szerződést felbonthatja.
3. Vállalkozó kötelezettsége:
 - a./ a már elkészült munkák, valamint eszközeinek, anyagainak, berendezéseinek állagmegóvása és vagyonvédelme
 - b./ a munkaterület, valamint az igénybevett közterület (járda, úttest) folyamatos tisztántartása a hulladék, szemét, építési törmelék szakszerű (konténeres) gyűjtése, tárolása és folyamatos elszállítása. Az épület működését szolgáló közlekedésre kijelölt területek zavarása nélkül.

4. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése (érvényben lévő rendelet szerint), melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Az építési naplót – hozzáférhető helyen – Vállalkozó helyszíni irodájában kell tartani.
6. Vállalkozó a munkálatok felelős műszaki irányítását a Megrendelő által jóváhagyott részletes ütemterv betartásával maga végzi.
7. Vállalkozó köteles a Magyar Szabvány és/vagy a műszaki ellenőr által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni. Véleménykülönbség esetén felek tudomásul veszik – mint független minőség ellenőrző intézetnek – az ÉMI-nek a szakvéleményét. A szakvélemény költségét az abban elmarasztalt fél viseli.
8. Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészekről, az eltakarást megelőző 3 munkanapon belül köteles értesíteni műszaki ellenőrt. (Technológiai munkarészek eltakarás értendő.)
9. Bármilyen akadályoztatás, illetve a munkarészek eltakarása esetén Vállalkozó köteles az építési napló ilyen tartalmú oldalainak másolatát telefaxon a Megrendelő képviselője Takács Pálné és a műszaki ellenőr részére eljuttatni.
10. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni a munkaterületi adottságok függvényében, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen, ennek érdekében a műszaki ellenőr figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
11. Vállalkozó köteles alkalmazottaival (alvállalkozóival) a vonatkozó munkavédelmi, balesetelhárítási, valamint egyéb egészségbiztosítási óvórendszabályokat betartatni.
Vállalkozó köteles továbbá alkalmazottai részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
12. Vállalkozó köteles minden esetben, de különösen tűzveszélyes tevékenység esetén a munkát a tűzvédelmi szabályok betartásával, érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező dolgozókkal, elvégeztetni. Köteles a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra dolgozóit kioktatni.
13. Vállalkozó köteles minden általa is észlelt biztonságtechnikai rendellenességet műszaki ellenőrnek jelenteni, a munkájával összefüggésben bekövetkező balesetet kivizsgálni, bejelenteni és a szükséges nyilvántartást vezetni, de legfőbbképpen köteles a megelőzésre minden intézkedést megtenni.



14. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.
15. Vállalkozó a beépített anyagok, minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Alkalmassági Bizonyítványokat, Engedélyeket, Minőség Bizonyítványokat, Vizsgálati Jegyzőkönyveket, Szakvéleményeket, stb.) a beépítés előtt bemutatja, az átadás-átvételi eljárás befejezésével egyidőben átadja a műszaki ellenőrnek, aki a kivitelezés folyamán is bármikor betekinthez a minőségre vonatkozó iratokba és dokumentumokba, melyeket Vállalkozó köteles rendelkezésre bocsátani.
16. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóműi- és hazai honosítási műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást két példányban. Megrendelő bármilyen igazolást, tanúsítványt, csak magyar nyelven fogad el.
17. Vállalkozó megvalósulási dokumentációt készíttet és ad át 1 példányban műszaki ellenőrnek. A megvalósulási terv készítésének költségei teljes mértékben Vállalkozót terhelik. Azt a megvalósulási tervet, amely teljes körűen nem tartalmazza a tervtől való eltéréseket nem fogadja el Megrendelő.
18. Vállalkozó szerződött feladatait és kötelezettségeit szakcégtől elvárható módon teljesíti. Jogosult minden szakszerűtlen utasítás megtagadására. Amennyiben az utasítás teljesítése károsodás veszélyével jár, Vállalkozó jogosult a műszaki ellenőrtől az utasítás írásbeli megisméltését kérni, ezt követően a munkát Megrendelő kockázatára elvégezni.
19. Vállalkozó az építkezés helyszínét bekeríti, ezzel megakadályozva, hogy illetéktelenek a munkaterületre bejuthassanak, a terület őrzéséről gondoskodik.
20. Vállalkozó részére felvonulási területként, a létesítmény földhivatalban regisztrált telekhatárain belüli, ideiglenesen átadott és átvett részterülete áll rendelkezésre. Ettől nagyobb terület illetve közterület csak külön egyeztetést követően, külön engedéllyel vehető igénybe.



Jan' Rb

VIII. Vegyes rendelkezések

1. Munkaterület átadás-átvétele munkaterület átadási jegyzőkönyv felvétele mellett történik.
2. Jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján a munka elkészült és azt a Vállalkozó Megrendelőnek átadás-átvételi jegyzőkönyvvel dokumentáltan átadta és azt Megrendelő átveszi.
3. Vállalkozó nem kötelezhető műszakilag nyilvánvalóan hibás, vagy szabványoktól eltérő megoldások kivitelezésére.
6. Tervtől eltérő szerkezeti műszaki megoldást a Vállalkozó csak Tervező által elfogadott és Megrendelővel és műszaki ellenőr által jóváhagyott módon alkalmazhat.
7. Vállalkozó köteles a munkaterületen tájékoztató táblát elhelyezni, melynek pontos tartalmát, méretét és helyét köteles Megrendelővel előzetesen egyeztetni.
8. A Vállalkozó a szerződés megkötésével egyidőben tárgyi beruházásra építési-szerelési, illetve általános felelősségbiztosítást köt, melynek dokumentumát, a szerződést követő 15 napon belül köteles átadni Megrendelőnek.
9. Vállalkozó munkavégzéskor köteles olyan gépeket, eszközöket használni, melyek zajkibocsátása a megengedett határértéket nem haladja meg.
10. Szerződő felek rögzítik, hogy a szolgáltatás oszthatatlan, függetlenül attól, hogy a számlázás és a pénzügyi teljesítés szakaszolva történik.

IX. Jótállási és szavatossági feltételek

1. Vállalkozó a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok elvégzéséért a Magyar Szabványban és a vonatkozó törvényi szabályozásokban, rendeletekben előírt jótállási és szavatossági feltételeket vállal. A Vállalkozó jótállási – garanciális - kötelezettsége 37 óra terjed ki. A jótállási kötelezettség kezdetét a hiba és hiánymentes sikeres megrendelői birtokbaadást dokumentáló jegyzőkönyv dátumától kell számítani. Jótállási határidő lejártá után a szavatossági és a kötelező alkalmassági időből, - 11/1985 (VI.22.) EVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet Egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről - eredő kötelezettség érvényes.

2. Szavatossági hibabejelentés, - mely hibák az üzemeltetést nem akadályozzák - után annak kézhezvételétől számított 3 napon belül a Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani műszaki ellenőr bevonásával és ezt követő 3 napon belül állásfoglalását dokumentáltan közölni. Ebben a nyilatkozatban Vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, és tesz, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét. Az elvégzett javítást műszaki ellenőrrel közösen megvizsgálják és dokumentálják. Amennyiben a Vállalkozó a javítást határidőre nem végzi el, az szerződésszegésnek minősül és az irányadó jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.

A létesítmény üzemeltetését akadályozó, Vállalkozónak felróható ok miatti körülmény bekövetkezése esetén Vállalkozó köteles a hiba feltárása és megszüntetése ügyében az értesítés vétele után azonnal eljárni, az akadályozó tényezőt elhárítani.

3. Szerződő felek megegyeznek, hogy a teljesítést követő egy év elteltével utó felülvizsgálati bejárást tartanak, melyet Megrendelő készít elő.

X. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintően együttes joghatályos nyilatkozat tételre jogosult:

a./ Megrendelő részéről: Takács Pálné polgármester
tel.: 42/520-034
fax.:42/520-035

b./ Vállalkozó részéről: Rácz Miklós ügyvezető
tel : 42/431-889
fax: 42/431-889

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a kivitelezés felelős műszaki ellenőre:

Név: Királyfalvi Ferenc. jogosultság: MÜÉ I-15-272/2010
Cím: 4400 Nyíregyháza, Szántó Kovács János u 20.
tel: 06-30/2999-2240

3. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezései, valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadóak.
4. Szerződő felek az együttműködés során esetlegesen keletkezett jogviták elintézését közvetlen tárgyaláson rendezik, amennyiben az eredménytelen marad, a szerződő felek alávetik magukat a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Bíróság illetékességének

Jm ' P1
R

5. Jelen szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
6. Jelen szerződés csak a mellékletekkel együtt érvényes.
7. Jelen szerződés egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége a szerződés egészének érvényességét nem érinti, kivéve ha a felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
8. Jelen szerződés 10 számozott oldalt tartalmaz.
9. Jelen szerződést a felek mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2010. március 05.

BUO-ARCHITEKT KFT.
4400 Nyíregyháza, Gábor B. u. 38.
Adószám: 14076150-2-15
Bsz.: 10880014 10000006-1165232

Takács Pálné

Megrendelő képviselőként
Takács Pálné polgármester

Vállalkozó képviselőként
Rácz Miklós cégjegyzésre jogosult

1. sz. melléklet: Pénzügyi ütemterv
2. sz. melléklet: Vállalkozó kiválasztásának dokumentumai,
3. sz. melléklet: Vállalkozói árajánlat

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Szorgalmatos Község Önkormányzata (4441, Szorgalmatos, Pacsirta 18/A, képviseli: Takács Pálné polgármester) a továbbiakban: mint **megrendelő**

másrészről

Zempléncő Keletmagyarországi Kőbányák Bányászati Kft., (3950 Sárospatak Páncélhegy Pf. 110 képviseli Toldi Miklós ügyvezető megbízásából Rudolf Róbert) a továbbiakban: mint **vállalkozó**

alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

- 1) Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt követelményeknek megfelelően a valóságban Szorgalmatos, Közép u. 11. szám alatt található Általános Művelődési Központ Tornateremmel és annak kapcsolódó helyiségeivel történő bővítésének építőmesteri- és szakipari munkákat elvégzi.
- 2) Vállalkozó nyilatkozik, hogy ismeri a szerződés tárgyát képező építési munkával kapcsolatos hatályos rendelkezéseket, műszaki előírásokat, szabványokat, helyszínrajzot, műszaki leírást és árazatlan költségvetést.
- 3) A munkálatokhoz szükséges valamennyi anyagot a vállalkozó köteles biztosítani és a vállalkozási díj az anyagköltséget, valamint a munkadíjat egyaránt magában foglalja. Vállalkozó kizárólag első osztályú minőségű anyagot használhat fel.
- 4) Az előző pontban hivatkozott követelmények és előírások teljesítéséből adódó feladatokon és kötelezettségeken kívül a vállalkozónak az alábbi feladatai és kötelezettségei vannak:
 - a munka irányításának megszervezése, a munka folyamatos és ütemes végzése;
 - kivitelezés minőségének folyamatos dokumentálása;
 - vállalkozó a dokumentáció részét képező költségvetéstől a megrendelő hozzájárulása nélkül nem térhet el;
 - vállalkozó köteles betartani a munkálatok során a szakmai, a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat;
 - vállalkozó köteles a munkaterületet mindenkor tisztán és rendezett állapotban tartani, elhatárolásáról a munkavégzés befejezéséig, illetőleg a műszaki átadásig gondoskodni;
 - vállalkozó köteles a teljes körű megvalósulási dokumentációt megrendelő részére legkésőbb a műszaki átadás-átvétel időpontjában átadni;
 - vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírásáig teljes körű (all risk) felelősségbiztosítást kötni.
- 5) A megrendelő kötelezettségei és feladatai a szerződés teljesítését szolgáló együttműködés körében:
 - a munkaterületnek munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadása,
 - a kiviteli tervek biztosítása, amely tartalmazza az alkalmazandó műszaki megoldásokat.
- 6) Megrendelő a munkaterületet a munkavégzés bármely szakaszában igénye szerint, bármikor ellenőrizheti. Az ellenőrzéshez felelős műszaki ellenőr közreműködését veszi igénybe.

A kivitelezésnek a munkavégzés során és az elvégzett munkának meg felelnie az érvényben lévő jogszabályoknak.

A vállalkozónak külön költségkövetelés nélkül helyre kell állítani a környezetet. Amennyiben a vállalkozó ezt elmulasztja, megrendelő teljesítésigazolás kiadását jogosult megtagadni, és ezen munkákat a vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

Az ellenőrzések során feltárt hibákat a vállalkozó saját költségére köteles kijavítani, megszüntetni. A vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt, az elvégzett munka napi menetének leírását a munkahelyen vezetett építési naplóban az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról 290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet szabályai szerint köteles rögzíteni. A megrendelő vagy az általa megbízott felelős műszaki ellenőr az építési naplót bármikor, de legalább öt naponként ellenjegyzzi. Az építés napló vezetése a vállalkozó kötelezettsége és egyúttal köteles azt a munkaterületen tartani akként, hogy a megrendelő képviselője abba bármikor betekinthessen és bejegyzést tegyen. Vállalkozó köteles továbbá arra is, hogy amennyiben az építési naplóban a szerződés teljesítésével összefüggésben jelentkező lényeges tény, vagy körülményt rögzít - különösen olyanokat, amelyek a munkát akadályozzák, akárcsak esetegesen is - külön írásbeli úton haladéktalanul, tértivevényes levélben és telefaxon értesítést küldjön a megrendelő részére. A megrendelőnek az építési naplóba foglalt bejegyzése vagy annak elmulasztása nem jelenti a pótmunka elfogadását és a teljesítési határidő módosításának elfogadását.

- 7) Ha a megrendelő hibát, hiányosságot fedez fel a munkavégzés során, írásban felszólítja a vállalkozót az építési naplóban vagy levél, fax útján a hiba kijavítására, vagy a hiányosság kiegészítésére meghatározva a befejezés határidejét. Abban az esetben, ha a vállalkozó elmulasztja teljesíteni ezen kötelezettségét, megrendelő más vállalkozóval jogosult a munkát elvégeztetni és jelen vállalkozási szerződéssel érintett vállalkozóra terhelni ezen munkák költségét a vállalkozó tájékoztatása mellett. Kizárólag a vállalkozót terhelik mindazon költségek, amelyek a hibák kijavításával, hiányosságok pótlásával kapcsolatosak. Minden, a vállalkozónak felróható szabálysértésből, figyelmeztetésből, jogszabályok, rendeletek, előírások be nem tartásából, mulasztásából, késésből adódó büntetés a vállalkozót terheli.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha az e szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi, akkor három évig bármely építési beruházás megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárásból ki lehet zárni (Kbt. 62. § (1) a) pont).

- 8) Minden, a munkavégzésből adódó és azzal összefüggő vagyoni kár a vállalkozót, illetve biztosítóját terheli, beleértve a föld alatti közművek, nem megfelelő helyreállításából adódó károkat is. (Pld.: vízvezeték, elektromos hálózat helyreállítási hiányosságok)

A megrendelő írásban jelenti be az általa felfedezett és harmadik személynek okozott kárra vonatkozó kártérítési igényt a vállalkozónak címezve. Abban az esetben, ha a megrendelő a károsultnak 20 napon belül a kártérítést nem fizeti meg, a megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a kifizetést a szükséges kártérítési összeg erejéig a vállalkozási díjből visszatartsa mindaddig, amíg a vállalkozó a kártérítési kötelezettségét igazolt módon nem teljesítette. A szerződés lezárása és a munkák végelszámolása előtt minden kártérítési igényt meg kell határozni.

- 9) Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő jogosult a szerződéstől elállni minden külön és előzetes értesítés nélkül abban az esetben (de nem kizárólagosan), ha a vállalkozó az egyes munkaműveleteket nem, vagy késedelmesen teljesíti. Megrendelő ezt a jogát írásban, a vállalkozónak címzett tértivevényes levélben küldött nyilatkozattal gyakorolja. A megrendelő elállása esetén jogosulttá válik a felmerült kárának érvényesítésére a vállalkozóval szemben, valamint a szerződés biztosítékeként kikötött megíusulási kötbér érvényesítésére.

- 10) A munkaterület átadása jegyzőkönyv alapján és az építési napló megnyitásával kezdődik. A megrendelő és a vállalkozó - a polgári jog együttműködési alapelvének megfelelően - közösen

Tóth Zoltán

D. Papp²

rögzítik a munkaterület helyszínének állapotát. A vállalkozó az építési naplóban írásban nyilatkozik, hogy a munkaterületet folyamatos munkavégzésre alkalmas állapotban a tárgynapon átvette.

- 11) Az átalányáras elszámolásra tekintettel felek a többletmunka érvényesítését kizárják, hiszen az átalányár a kívánt eredmény, azaz a rendeltetésszerű használatra alkalmas tornaterem és kapcsolódó helyiségek létrehozásához szükséges, és azzal összefüggő valamennyi munkaművelet vállalkozói díját tartalmazza. A kívánt eredmény létrehozásához szükségesnek tekintik a felek azt, amit egyrészt a terv bármelyi része tartalmaz, másrészt azt, ami a rendeltetésszerű használatra alkalmas épület építéséhez műszakilag nyilvánvalóan szükséges. Felek a rendeltetésszerű használat előfeltételének tekintik mindazon szakhatósági előírások teljesítését, amelyek a használatba vételi engedély megadásának feltételeként további munkák elvégzését írják elő. Mindezek alapján a vállalkozó nem tagadhatja meg a teljesítést azzal az indokkal, hogy egyes előírások csak a rajzon vagy a műszaki leírásban szerepelnek, de az árazatlan költségvetésben nem. Úgyszintén nem tagadhatja meg a vállalkozó a teljesítést azzal az indokkal, hogy az adott munkát csak a költségvetés irányozza elő, de a terv nem.

Pótmunkának kizárólag a felhívásban, a tervben, a vállalkozó ajánlatában és a közbeszerzési eljárás irataiban nem szereplő és azok tartalmával okozati összefüggésbe sem hozható munkákat tekintik a felek. Pótmunka kizárólag a megrendelő írásos nyilatkozata, külön megrendelése alapján végezhető, amely megrendelés kizárólag cégszerű aláírással érvényes. A pótmunka elszámolása külön egyeztetés és megállapodás alapján történik.

A szerződésben a műszaki tartalomhoz kapcsolódó árat rögzítették a felek és a szerződés teljesítésének időtartama alatt a megrendelő semmiféle ármódosítási kérelmet, felülvizsgálatot nem ismer el, kivéve a pótmunkát érintő eseteket.

- 12) A szerződéses átalányár (röviden **átalányár**) a vállalkozó elfogadott árajánlata és az általa készített költségvetés szerint **nettó 53.999.682 Ft , azaz Ötvenhárommillió-kilencszázkilencvenkilencezer-hatszáznyolcvankettő forint.**
- 13) A szerződés az aláírás napján lép hatályba és a munkák teljes körű befejezéséig tart. A munka befejezési határideje (az ún. átadási határidő) 2009. augusztus 15. napja. Felek rögzítik, hogy munkaterület átadására 2009. március 30. napján kerül sor. A kivitelezési a munkaterület átadása napján kezdődik.
- 14) A megvalósulási dokumentáció tartalmának ellenőrzését a dokumentáció átadása után azonnal meg kell kezdeni és a hiánytalanságra, vagy hiányosságra vonatkozó megállapításokat jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A hiányosságok pótlásakor ismét ténymegállapító jegyzőkönyvet kell felvenni.

A kivitelezési munkák befejezésének a teljes befejezés időpontja minősül. A munkák befejezését a megrendelőnek írásban köteles bejelenteni (készrejelentés). (Ezt megelőzően azonban a vállalkozó a hiánytalan megvalósulási dokumentációt köteles átadni).

A teljesítés átvétele úgy történik, hogy a vállalkozó és a megrendelő képviselője műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben írásban nyilatkozik a beruházás megfelelőségéről, annak átadásáról és átvételéről. E nyilatkozat tartalma alapján

- vagy megfelelőséget állapít meg az adott munkarészről,
- vagy annak súlyos hibája miatt a megfelelőséget nem állapítja meg, és ezt megindokolja, vagy
- hibajegyzéket vesz fel és felszólítja a vállalkozót, hogy a hibákat javítsa ki. A kijavítás azonban az eredeti teljesítési határidőt nem módosítja

A műszaki átadás-átvétel (tehát a teljesítés) kizárólag mennyiségi és minőségi hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével zárul.

Stibokan Pótlás

2009. 08. 15.

Szerződő felek első osztályú teljesítésben állapotnak meg. Ettől gyengébb minőségi osztály esetén a megrendelő jogosult a munka visszabontását elrendelni és költségigény nélküli újraépítését igényelni.

- 15) A megrendelő a szerződés alapján előleget nem folyósít, nyilatkozik azonban, hogy a munka megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

Megrendelő kizárólag mennyiségi és minőségi hiánymentes teljesítést fogad el. A vállalkozó egy rész- és egy végszámlát nyújthat be.

- részszámla: 2009. május 31. (feltétele az 50 %-os műszaki készülség elérése),
- végszámla: 2009. augusztus 15. (feltétele a hiba- és hiánymentesen lezárt műszaki átadás átvétel).

A végszámla kiállításának feltétele (teljesítés) a hiba- és hiánymentesen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás, amelyről jegyzőkönyv készül. A teljesítésről kiállított számlát az ajánlatkérő 15 napon belül látja el teljesítésigazolással, vagy az igazolás kiadásának megtagadását az ok megjelölésével írásban közli. A leigazolt számla ellenértékét az ajánlatkérő a teljesítésigazolás után, legkésőbb 30 napon belül átutalással teljesíti. A rész- és a végszámlában meghatározott vállalkozói díj kifizetésére vállalkozó csak ezen előírás teljesülése esetén tarthat igényt, legkésőbb a kiállítást követő 30 napon belül.

A vállalkozói díjat a megrendelő a vállalkozó Tokaj és Vidéke Takarékszövetkezet által vezetett 56100017-11037039 számú számlájára, átutalással fizeti meg.

- 16) Vállalkozónak felróható ok miatti teljesítési késedelem esetén a vállalkozó **késedelmi kötbért** köteles fizetni. A késedelmi kötbér alapja a vállalkozói díj bruttó összege. A kötbér mértéke késedelmes naptári naponként a bruttó vállalkozói díj 500.000,- Ft/nap.

A vállalkozó hibájából felróható ok miatt meghiúsult munka esetén a **meghiúsulási kötbér** mértéke a bruttó vállalkozási díj 10%-a.

A vállalkozó végszámlájába a szerződés teljes összegét állítja be, a kötbér összegét ezután a megrendelő haladéktalanul kiszámlázza a vállalkozónak. A kötbérszámla összege beszámítás útján kerül pénzügyi rendezésre, így megrendelő csak a kötbérrel csökkentett vállalkozói díjat utalja át a vállalkozónak.

- 17) A vállalkozó a kivitelezés időtartamára, a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárásáig, majd ettől kezdve az egy éves utó-felülvizsgálati eljárást követő 15 napig, de legkésőbb 2010. október 31. napjáig 4.000.000,- Ft összegű teljesítési garanciát nyújt a megrendelőnek.

A vállalkozó az elkészült munkára a kötelező alkalmassági idővel egyező, a 12/1988. (XII/27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben rögzített mértékű időtartamra jótállást vállal, ami nem zárja ki a megrendelőnek a szavatosságból eredő igényei érvényesítését.

A vállalkozó a teljesítési garancia nyújtásának igazolására a megrendelőnek átadja a Tokaj és Vidéke Takarékszövetkezet által kiállított teljesítési visszavonhatatlan bankgaranciát / az ajánlatkérő Tiszavasvári Takarékszövetkezet által vezetett 68700016-10134092 számú költségvetési elszámolási számlájára utalást igazoló bizonylatot / biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt (a vállalkozó választása szerint bármelyik lehet), amely műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárásáig de legkésőbb 2010. október 31. napjáig 4.000.000,- Ft összegben biztosítja a megrendelőnek azt a jogát, hogy ha a vállalkozó a hibás teljesítésével összefüggő, a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibákat, hiányosságokat az ott megjelölt időtartamon belül nem javítja ki, vagy nem pótolja, akkor a megrendelő a biztosíték terhére a munkákat más vállalkozóval elvégeztetheti.

A vállalkozó a jótállási garancia nyújtásának igazolására a megrendelőnek a teljesítési garancia lejáratakor, de legkésőbb 2010. október 31. napján átadja a Tokaj és Vidéke Takarékszövetkezet


által kiállított jótállási visszavonhatatlan bankgaranciát / az ajánlatkérő Tiszavasvári Takarékszövetkezet által vezetett 68700016-10134092 számú költségvetési elszámolási számlájára utalást igazoló bizonylatot / biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt (a vállalkozó választása szerint bármelyik lehet) amely 4.000.000,- Ft összegben biztosítja a megrendelőnek azt a jogát, hogy ha a vállalkozó a jótállás időtartamán belül ismertté váló, hibás teljesítéssel összefüggő hibákat, hiányosságokat a megrendelő írásbeli felszólításában közölt időtartamon belül nem javítja ki, vagy nem pótolja, akkor a megrendelő a biztosíték terhére a munkákat más vállalkozóval elvégeztetheti.

- 18) Szerződő felek egyezők akarattal rögzítik, hogy a szerződésből eredő jogok engedményezésére és a szerződéses kötelezettségek (terhek) átvállalására kizárólag a másik fél előzetes és írásban adott hozzájárulása esetén kerülhet sor.
- 19) Vállalkozó fizetéseképtelenné válása esetén a szerződés automatikusan megszűnik. Megrendelő az elvégzett munkák ellenértékének kifizetését a munka befejezéséig visszatarthatja, a munka befejezéséhez szükséges mértékig.
- 20) Megrendelő képviselőjében nyilatkozattételre jogosult Takács Pálné polgármester. A vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult Toldi Miklós, a Zempléncő Kft ügyvezetője, megbízásából Rudolf Róbert.
- 21) Szerződő felek kijelentik, hogy a megállapodást elolvasták, elolvasás után értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) és a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének rendelkezései érvényesek. A megállapodás mindkét fél aláírásával lép életbe és válik hatályossá és módosítani csak a Kbt. szabályaira figyelemmel, írásban lehet.

Kelt Szorgalmatoson, 2009. március 30. napján

ZEMPLÉNCŐ
Keletmagyarországi Kőbányák
Bányászati Kft.
3950 Sárospatak, Páncél hegy Pf.: 110
Adószám: 12523326-2-05
-1-

.....
Szorgalmatos Község Önkormányzata
Takács Pálné polgármester
megrendelő



.....
Zempléncő Keletmagyarországi
Kőbányák Bányászati Kft
Toldi Miklós ügyvezető
vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

SZORGALMATOS KÖZSÉG POLGÁRMESTERHIVATALA	
Érkezett:	2009-05-07
Szám:	8h0-10/2009
Melléklet:	Előadó: Kovács Miklós

Mely létrejött egyrészről

Szorgalmatos Község Önkormányzata (4441, Szorgalmatos, Pacsirta 18/A, képviseli: Takács Pálné polgármester és dr. Nagy Nándor jegyző) a továbbiakban: mint megrendelő

másrészről

Tiszamelléki Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság (4440 Tiszavasvári, József Attila u. 40., cégjegyzékszám Cg.15-09-068583, adószáma 13099103-2-15) képviseli Kovács Miklós ügyvezető a továbbiakban: mint vállalkozó

alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

- 1) Vállalkozó vállalja, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt követelményeknek megfelelően elvégzi a Klapka, Munkácsi, Galamb és Virág utcák járdaépítési munkáit.
- 2) Vállalkozó nyilatkozik, hogy ismeri a szerződés tárgyát képező építési munkával kapcsolatos hatályos rendelkezéseket, műszaki előírásokat, szabványokat, helyszínrajzot, műszaki leírást és költségvetést.
- 3) A Vállalkozó kizárólag első osztályú minőségű anyagot használhat fel.
- 4) Az előző pontban hivatkozott követelmények és előírások teljesítéséből adódó feladatokon és kötelezettségeken kívül a vállalkozónak az alábbi feladatai és kötelezettségei vannak:
 - a munka irányításának megszervezése, a munka folyamatos és ütemes végzése;
 - kivitelezés minőségének folyamatos dokumentálása;
 - vállalkozó a dokumentáció részét képező költségvetéstől a megrendelő hozzájárulása nélkül nem térhet el;
 - vállalkozó köteles betartani a munkálatok során a szakmai, a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat;
 - vállalkozó köteles a munkaterületet mindenkor tisztán és rendezett állapotban tartani, elhatárolásáról a munkavégzés befejezéséig, illetőleg a műszaki átadásig gondoskodni;
 - vállalkozó köteles a teljes körű megvalósulási dokumentációt megrendelő részére legkésőbb a műszaki átadás-átvétel időpontjában átadni;
 - vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírásáig teljes körű (all risk) felelősségbiztosítást kötni.
- 5) A megrendelő kötelezettségei és feladatai a szerződés teljesítését szolgáló együttműködés körében:
 - a munkaterületnek munkavégzésre alkalmas állapotban történő átadása,
 - a dokumentáció biztosítása, amely tartalmazza az alkalmazandó műszaki megoldásokat.

Takács Pálné

Kovács Miklós

- 6) Megrendelő a munkaterületet a munkavégzés bármely szakaszában igénye szerint, bármikor ellenőrizheti. Az ellenőrzéshez felelős műszaki ellenőr közreműködését veheti igénybe.

A kivitelezésnek a munkavégzés során és az elvégzett munkának meg felelnie az érvényben lévő jogszabályoknak.

A vállalkozónak külön költségkövetelés nélkül helyre kell állítani a környezetet. Amennyiben a vállalkozó ezt elmulasztja, megrendelő teljesítésigazolás kiadását jogosult megtagadni, és ezen munkákat a vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

Az ellenőrzések során feltárt hibákat a vállalkozó saját költségére köteles kijavítani, megszüntetni. A vállalkozó a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt, az elvégzett munka napi menetének leírását a munkahelyen vezetett építési naplóban az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról 290/2007. (X. 31.) Korm. rendelet szabályai szerint köteles rögzíteni. A megrendelő vagy az általa megbízott felelős műszaki ellenőr az építési naplót bármikor, de legalább öt naponként ellenjegyzi. Az építés napló vezetése a vállalkozó kötelezettsége és egyúttal köteles azt a munkaterületen tartani akként, hogy a megrendelő képviselője abba bármikor betekinthessen és bejegyzést tegyen. Vállalkozó köteles továbbá arra is, hogy amennyiben az építési naplóban a szerződés teljesítésével összefüggésben jelentkező lényeges tény, vagy körülményt rögzít - különösen olyanokat, amelyek a munkát akadályozzák, akárcsak esetegesen is - külön írásbeli úton haladéktalanul, tértivevényes levélben és telefaxon értesítést küldjön a megrendelő részére. A megrendelőnek az építési naplóba foglalt bejegyzése vagy annak elmulasztása nem jelenti a pótmunka elfogadását és a teljesítési határidő módosításának elfogadását.

- 7) Ha a megrendelő hibát, hiányosságot fedez fel a munkavégzés során, írásban felszólítja a vállalkozót az építési naplóban vagy levél, fax útján a hiba kijavítására, vagy a hiányosság kiegészítésére meghatározva a befejezés határidejét. Abban az esetben, ha a vállalkozó elmulasztja teljesíteni ezen kötelezettségét, megrendelő más vállalkozóval jogosult a munkát elvégeztetni és jelen vállalkozási szerződéssel érintett vállalkozóra terhelni ezen munkák költségét a vállalkozó tájékoztatása mellett. Kizárólag a vállalkozót terhelik mindazon költségek, amelyek a hibák kijavításával, hiányosságok pótlásával kapcsolatosak. Minden, a vállalkozónak felróható szabálysértésből, figyelmeztetésből, jogszabályok, rendeletek, előírások be nem tartásából, mulasztásából, késésből adódó büntetés a vállalkozót terheli.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha az e szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi, akkor három évig bármely építési beruházás megvalósítására irányuló közbeszerzési eljárásból ki lehet zárni (Kbt. 62. § (1) a) pont).

- 8) Minden, a munkavégzésből adódó és azzal összefüggő vagyoni kár a vállalkozót, illetve biztosítóját terheli, beleértve a föld alatti közművek, nem megfelelő helyreállításából adódó károkat is. (Pld.: vízvezeték, elektromos hálózat helyreállítási hiányosságok)

A megrendelő írásban jelenti be az általa felfedezett és harmadik személynek okozott kárra vonatkozó kártérítési igényt a vállalkozónak címezve. Abban az esetben, ha a megrendelő a károsultnak 20 napon belül a kártérítést nem fizeti meg, a megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a kifizetést a szükséges kártérítési összeg erejéig a vállalkozási díjból visszatartsa mindaddig, amíg a vállalkozó a kártérítési kötelezettségét igazolt módon nem teljesítette. A szerződés lezárása és a munkák végelszámolása előtt minden kártérítési igényt meg kell határozni.

Sabán Bence 2017.11.14. 2

9) Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő jogosult a szerződéstől elállni minden külön és előzetes értesítés nélkül abban az esetben (de nem kizárólagosan), ha a vállalkozó az egyes munkaműveleteket nem, vagy késedelmesen teljesíti. Megrendelő ezt a jogát írásban, a vállalkozónak címzett tértivevényes levélben küldött nyilatkozattal gyakorolja. A megrendelő elállása esetén jogosulttá válik a felmerült kárának érvényesítésére a vállalkozóval szemben, valamint a szerződés biztosítékaként kikötött megfiúsulási kötbér érvényesítésére.

10) A munkaterület átadása jegyzőkönyv alapján és az építési napló megnyitásával kezdődik. A megrendelő és a vállalkozó – a polgári jog együttműködési alapelvének megfelelően – közösen rögzítik a munkaterület helyszínének állapotát. A vállalkozó az építési naplóban írásban nyilatkozik, hogy a munkaterületet folyamatos munkavégzésre alkalmas állapotban a tárgynapon átvette.

11) Az átalányáras elszámolásra tekintettel felek a többletmunka érvényesítését kizárják, hiszen az átalányár a kívánt eredmény létrehozásához szükséges és azzal összefüggő valamennyi munkaművelet vállalkozói díját tartalmazza.

Pótmunkának kizárólag a felhívásban, a vállalkozó ajánlatában és a kiegészítő iratokban nem szereplő és azokkal okozati összefüggésben sem hozható munkákat tekintik a felek. Pótmunka kizárólag a megrendelő írásos nyilatkozata, külön megrendelése alapján végezhető, amely megrendelés kizárólag cégszerű aláírással érvényes. A pótmunka elszámolása külön egyeztetés és megállapodás alapján történik.

A szerződésben a műszaki tartalomhoz kapcsolódó árat rögzítették a felek és a szerződés teljesítésének időtartama alatt a megrendelő semmiféle ármódosítási kérelmet, felülvizsgálatot nem ismer el, kivéve a pótmunkát érintő eseteket.

12) A szerződéses átalányár (röviden **átalányár**) a vállalkozó elfogadott árajánlata és az általa készített költségvetés szerint 43.027.665,- Ft + 8.605.533,- Ft ÁFA, összesen **51.633.198,- Ft**, azaz **Ötvenhárommillió-hatszázharminháromezer-egyszázkilencvennyolc forint**.

A vállalkozó egy részszámlát és egy végszámlát nyújthat be. A részszámla benyújtásának feltétele a munkák 25 %-os készülségi fokba kerülése

Szerződő felek rögzítik, hogy az ÁFA törvényben rögzített, fordított adózásra vonatkozó rendelkezések megfelelően alkalmazandóak jelen szerződés pénzügyi teljesítésére is.

A vállalkozói díjat a megrendelő a vállalkozó OTP Bank Nyrt. Tiszavasvári Fiókja által vezetett 11744144-20003634-00000000 számú számlájára, átutalással fizeti meg. A megrendelő csak akkor utalja át a számla ellenértékét, ha a vállalkozó rendelkezésére bocsátja azt az átutalás előtt legfeljebb 30 nappal kelt, APEH által kiállított együttes adóigazolást, amely szerint a terhén lejárt esedékességű köztartozást nem tartanak nyilván. Ha az igazoláson szereplő köztartozás összege kisebb, mint a számla értéke, akkor az Önkormányzat a köztartozást köteles visszatartani, és csak az ezzel csökkentett összeget utalja át a vállalkozónak. Ha a köztartozás meghaladja a számla ellenértékét, akkor az Önkormányzat csak a számlán szereplő felszámított ÁFA összegét utalja át a vállalkozónak.

13) A szerződés az aláírás napján lép hatályba és a munkák teljes körű befejezéséig tart. A munka befejezési határideje, az ún. átadási határidő, vagyis 2009. augusztus 15. napja. Felek rögzítik, hogy munkaterület átadására 2009. április 23. napján kerül sor.

Takács Péter J. W. L. ...

- 14) A megvalósulási dokumentáció tartalmának ellenőrzését a dokumentáció átadása után azonnal meg kell kezdeni és a hiánytalanságra, vagy hiányosságra vonatkozó megállapításokat jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A hiányosságok pótlásakor ismét ténymegállapító jegyzőkönyvet kell felvenni.

A kivitelezési munkák befejezésének a teljes befejezés időpontja minősül. A munkák befejezését a megrendelőnek írásban köteles bejelenteni (készrejelentés). (Ezt megelőzően azonban a vállalkozó a hiánytalan megvalósulási dokumentációt köteles átadni).

A teljesítés átvétele úgy történik, hogy a vállalkozó és a megrendelő képviselője műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben írásban nyilatkozik a beruházás megfelelőségéről, annak átadásáról és átvételéről. E nyilatkozat tartalma alapján

- vagy megfelelőséget állapít meg az adott munkarésznél,
- vagy annak súlyos hibája miatt a megfelelőséget nem állapítja meg, és ezt megindokolja, vagy
- hibajegyzéket vesz fel és felszólítja a vállalkozót, hogy a hibákat javítsa ki. A kijavítás azonban az eredeti teljesítési határidőt nem módosítja

A műszaki átadás-átvétel (tehát a teljesítés) kizárólag mennyiségi és minőségi hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével zárul.

Szerződő felek első osztályú teljesítésben állapodnak meg. Ettől gyengébb minőségi osztály esetén a megrendelő jogosult a munka visszabontását elrendelni és költségigény nélküli újrakészítését igényelni.

- 15) A megrendelő a szerződés alapján előleget nem folyósít, nyilatkozik azonban, hogy a munka megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.

Megrendelő kizárólag mennyiségi és minőségi hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített teljesítést fogad el. A Vállalkozó egy rész- és egy végszámlát állíthat ki. A számla mögötti teljesítés alapja a Vállalkozó árajánlata. A számlához számlarészletezőt kell készíteni, ami a vállalkozó árajánlata alapulvételével részletezi a számla ellenértékében érvényesíteni kívánt elvégzett munka értékét. A részszámla kiállításának feltétele, hogy az elvégzett munkák értéke a vállalkozó árajánlatában rögzítettek szerint elérje a 25 %-os készülséget. A végszámla kiállításának feltétele (teljesítés) a hiba- és hiánymentesen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárás, amelyről jegyzőkönyv készül.

A teljesítésről kiállított számlát az ajánlatkérő 15 napon látja el teljesítésigazolással, vagy az igazolás kiadásának megtagadását az ok megjelölésével írásban közli. A leigazolt számla ellenértékét az ajánlatkérő a teljesítésigazolás után, legkésőbb 30 napon belül átutalással teljesíti. A rész- és a végszámlában meghatározott vállalkozói díj kifizetésére vállalkozó csak ezen előírások teljesülése esetén tarthat igényt, legkésőbb a kiállítást követő 30 napon belül.

Szerződő felek rögzítik, hogy az ÁFA törvényben rögzített, fordított adózásra vonatkozó rendelkezések jelen szerződés pénzügyi teljesítésére is vonatkoznak, ezért a felek nettó finanszírozási módot alkalmaznak.

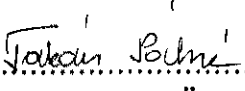
- 16) A vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárását követően az egy éves utó-felülvizsgálati eljárást követő 15 napig, de legkésőbb 2010. október 31. napjáig a vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű, 2.150.000,- Ft összegű teljesítési garanciát nyújt a megrendelőnek. A megrendelő jogosult a garancia összegét a végszámlából visszatartani. A garancia legkésőbb 2010. október 31. napjáig 2.150.000,- Ft


Torbain Bohne FW.../... 4

összegben biztosítja a megrendelőnek azt a jogát, hogy ha a vállalkozó a hibás teljesítésével összefüggő, a műszaki átadás-átvételi eljárás vagy az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás során rögzített hibákat, hiányosságokat az ott megjelölt időtartamon belül nem javítja ki, vagy nem pótolja, akkor a megrendelő a biztosíték terhére a munkákat más vállalkozóval elvégeztetheti. A fenti időpont bekövetkezése után a garanciának a hibák kijavítására fel nem használt részét a Megrendelő a Vállalkozónak átutalással megfizeti.

- 17) Szerződő felek egyező akarattal rögzítik, hogy a szerződésből eredő jogok engedményezésére és a szerződéses kötelezettségek (terhek) átvállalására kizárólag a másik fél előzetes és írásban adott hozzájárulása esetén kerülhet sor.
- 18) Vállalkozó fizetéseképtelenné válása esetén a szerződés automatikusan megszűnik. Megrendelő az elvégzett munkák ellenértékének kifizetését a munka befejezéséig visszatarthatja, a munka befejezéséhez szükséges mértékig.
- 19) Megrendelő képviselőjében nyilatkozattételre jogosult Takács Pálné polgármester. A vállalkozó részéről nyilatkozattételre jogosult Kovács Miklós ügyvezető.
- 20) Szerződő felek kijelentik, hogy a megállapodást elolvasták, elolvasás után értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) és a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének rendelkezései érvényesek. A megállapodás mindkét fél aláírásával lép életbe és válik hatályossá és módosítani csak a Kbt szabályaira figyelemmel, írásban lehet.

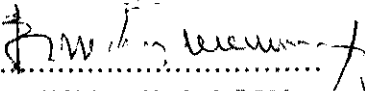
Kelt Szorgalmatoson, 2009. április 23. napján

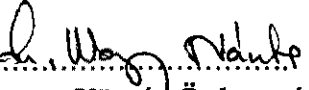

.....
Szorgalmatos Község Önkormányzata
Takács Pálné polgármester
megrendelő



Tisza- és Mélyépítő

Kft
4440 Tiszaszvéri, József Attila út 40.
A.T.V. szám: 13099103-2-15


.....
Tisza- és Mélyépítő Kft.
Kovács Miklós ügyvezető
vállalkozó


.....
Szorgalmatos Község Önkormányzata
dr. Nagy Nándor jegyző
megrendelő

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

POLGÁRTISZTERI HIVATALA	
Érkezett:	2009-05-07
Szám:	PhO-9/2009
Melléklet:	Előadó: Takácsné

Mely létrejött egyrészről

Szorgalmatos Község Önkormányzata (4441 Szorgalmatos, Pacsirta 18/A, képviseli: Takács Pálné polgármester és dr. Nagy Nándor jegyző) a továbbiakban: mint vevő

másrészről

Vida Erzsébet egyéni vállalkozó (4400 Nyíregyháza, Pazonyi u. 30.) a továbbiakban: mint eladó

között alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

- 1) Eladó vállalja, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt követelményeknek megfelelő, 5.280 m² mennyiségű, 10/20/6 cm méretű, Frühwald Classic szürke térburkolókövet, valamint 10.800 fm, 100/20/5 cm méretű, Frühwald szürke járdaszegélyt szállít a vevő részére.
- 2) Az eladó a vevő által meghatározott időpontokban, szakaszosan köteles leszállítani az árut a vevő által megjelölt címre. Az átadás helye minden esetben a lerakódás helyszíné. Eladó kizárólag első osztályú minőségű anyagot szállít.
- 3) Az eladó tudomásul veszi, hogy ha az e szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi, akkor három évig bármely közbeszerzési eljárásból ki lehet zárni (Kbt. § (1) a) pont).
- 4) Szerződő felek rögzítik, hogy a vevő jogosult a szerződéstől elállni minden külön és előzetes értesítés nélkül abban az esetben (de nem kizárólagosan), ha az eladó a szerződést nem, vagy késedelmesen teljesíti. Megrendelő ezt a jogát írásban, a vállalkozónak címzett tértivevényes levélben küldött nyilatkozattal gyakorolja. A megrendelő elállása esetén jogosulttá válik a felmerült kárának érvényesítésére az eladóval szemben.
- 5) A szerződéses ár (röviden átalányár) az eladó elfogadott árajánlata szerint:

Frühwald Classic szürke	(50 db/m ²)	10*20*6 cm	5280 m ²
1700,- Ft/m ² x 5280 m ² = 8.976.000,- Ft			
Frühwald Járdaszegély szürke	(50 db/m ²)	100*20*5 cm	10800 fm
450,- Ft/fm x 10800 fm = 4.860.000,- Ft			
összesen 13.836.000,- Ft + 2.767.200,- Ft (20%) ÁFA, azaz bruttó 16.603.200,- Ft, azaz Tizenhatmillió-hatszázháromezer-kettőszáz forint.			
Zenith raklap	587 db.	1600,- Ft/db.	939.200,- Ft,
FBH raklap	225 db.	600,- Ft/db.	135.000,- Ft
összesen 1.074.200,- Ft, mindösszesen a térburkolókövek, a járdaszegély és a raklapok ellenértéke 14.910.200,- Ft + 2.982.040,- Ft (20%) ÁFA, azaz bruttó 17.892.240,- Ft, azaz Tizenhétmillió-nyolcszázkilencvenkétezer-kettőszáznegyven forint.			

Az eladó egy végszámlát nyújthat be.

Az eladó vállalja, hogy a vevő által visszaszolgáltatott Zenith raklap után 1.200,- Ft/db, míg az FBH raklapok után 400,- Ft/db. összeget a vevő részére visszatérít. A visszatérítés

Takácsné

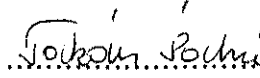
Vida


- a felek eltérő megállapodásának hiányában - a fentiekben rögzített térburkolóköveknek, járdaszegélyeknek a fenti egységáron történő leszállításával történik.


- 6) A vételárat a vevő az eladó UNICREDIT Bank Zrt. által vezetett 10918001-00000004-14680003 számú számlájára, átutalással, a 7) pontban írt ütemezésnek megfelelően leszállított mennyiség alapján számított összegben, a teljesítést követő 30 napon belül fizeti meg. A vevő csak akkor utalja át a számla ellenértékét, ha az eladó rendelkezésére bocsátja azt az átutalás előtt legfeljebb 30 nappal kelt, APEH által kiállított együttes adóigazolást, amely szerint a terhén lejárt esedékességű köztartozást nem tartanak nyilván. Ha az igazoláson szereplő köztartozás összege kisebb, mint a számla értéke, akkor az Önkormányzat a köztartozást köteles visszatartani, és csak az ezzel csökkentett összeget utalja át az eladónak. Ha a köztartozás meghaladja a számla ellenértékét, akkor az Önkormányzat csak a számlán szereplő felszámított ÁFA összegét utalja át az eladónak.
- 7) A szerződés az aláírás napján lép hatályba és az áru hiánytalan leszállításáig tart. A térburkolókövek és szegélykövek szállításának végső határideje 2009. május 30 napja. Felek rögzítik, hogy a burkolókövek és szegélykövek szállításának ütemezéséről a vevő később tájékoztatja az eladót.
- 8) Az eladó fizetéseképtelenné válása esetén a szerződés automatikusan megszűnik. A vevő a leszállított áruk ellenértékének kifizetését a munka befejezéséig visszatartja.
- 9) A vevő képviselőjében nyilatkozattételre jogosult Takács Pálné polgármester. Az eladó részéről nyilatkozattételre jogosult Vida Erzsébet egyéni vállalkozó.
- 10) Szerződő felek kijelentik, hogy a megállapodást elolvasták, elolvasás után értelmezték, és mint akarattal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) és a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvének rendelkezései érvényesek. A megállapodás mindkét fél aláírásával lép életbe és válik hatályossá és módosítani csak a Kbt. szabályaira figyelemmel, írásban lehet.

Kelt Szorgalmatoson, 2009. április 23. napján

KOVÁCS TÜZÉP
Ct. Vida Erzsébet
3400 Nyíregyháza, Pázonczi
Utca szám: 51874


.....
Szorgalmatos Község Önkormányzata
Takács Pálné polgármester
vevő




.....
Vida Erzsébet e.v. (KOVÁCS TÜZÉP)
eladó


.....
Szorgalmatos Község Önkormányzata
dr. Nagy Nándor, jegyző



ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről

Szorgalmatos Község Önkormányzata (4441 Szorgalmatos, Pacsirta 18/A, képviseli: Takács Pálné polgármester és dr. Nagy Nándor jegyző) a továbbiakban: mint vevő
másrészről

Vida Erzsébet egyéni vállalkozó (4400 Nyíregyháza, Pazonyi u. 30.) a továbbiakban: mint eladó

között alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

- 1) Eladó vállalja, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban előírt követelményeknek megfelelő, 5.280 m² mennyiségű, 10/20/6 cm méretű, Frühwald Classic szürke térburkolókövet, valamint 10.800 fm, 100/20/5 cm méretű, Frühwald szürke járdaszegélyt szállít a vevő részére.
- 2) Az eladó a vevő által meghatározott időpontokban, szakaszosan köteles leszállítani az árut a vevő által megjelölt címre. Az átadás helye minden esetben a lerakódás helyszíne. Eladó kizárólag első osztályú minőségű anyagot szállít.
- 3) Az eladó tudomásul veszi, hogy ha az e szerződésből eredő kötelezettségét súlyosan megszegi, akkor három évig bármely közbeszerzési eljárásból ki lehet zárni (Kbt. 62. § (1) a) pont).
- 4) Szerződő felek rögzítik, hogy a vevő jogosult a szerződéstől elállni minden külön és előzetes értesítés nélkül abban az esetben (de nem kizárólagosan), ha az eladó a szerződést nem, vagy késedelmesen teljesíti. Megrendelő ezt a jogát írásban, a vállalkozónak címzett tértivevényes levélben küldött nyilatkozattal gyakorolja. A megrendelő elállása esetén jogosulttá válik a felmerült kárának érvényesítésére az eladóval szemben.
- 5) A szerződéses ár (röviden **átalányár**) az eladó elfogadott árajánlata szerint:

Frühwald Classic szürke (50 db/m²) 10*20*6 cm 5280 m²
1700,- Ft/m² x 5280 m² = 8.976.000,- Ft

Frühwald Járdaszegély szürke (50 db/m²) 100*20*5 cm 10800 fm
450,- Ft/fm x 10800 fm = 4.860.000,- Ft

összesen 13.836.000,- Ft + 2.767.200,- Ft (20%) ÁFA, azaz bruttó 16.603.200,- Ft, azaz **Tizenhatmillió-hatszázháromezer-kettőszáz forint.**

Zenith raklap 587 db. 1600,- Ft/db. 939.200,- Ft,

FBH raklap 225 db. 600,- Ft/db. 135.000,- Ft

összesen 1.074.200,- Ft, mindösszesen a térburkolókövek, a járdaszegély és a raklapok ellenértéke 14.910.200,- Ft + 2.982.040,- Ft (20%) ÁFA, azaz bruttó 17.892.240,- Ft, azaz **Tizenhétmillió-nyolcszázkilencvenkétezer-kettőszáznegyven forint.**

Az eladó egy vég számlát nyújthat be.

Az eladó vállalja, hogy a vevő által visszaszolgáltatót Zenith raklap után 1.200,- Ft/db, míg az FBH raklapok után 400,- Ft/db. összeget a vevő részére visszatérít. A visszatérítés

Szorgalmatos

Vida Erzsébet